



Artfully uniting extraordinary homes  
with extraordinary lives.

## 全球精選



OUTSTANDING SEAFRONT PROPERTY



義大利 / 薩丁尼亞 / 阿爾蓋羅 581 坪

位於義大利薩丁尼亞美麗珊瑚礁海岸的獨棟海景別墅，擁有百年璀璨歷史，專屬停車場、直升機停機坪。這座海景別墅為 30,043 平方英尺海岸面積所包圍，亦擁有私人沙灘與碼頭。 總價 EURO € 3,400 萬



義大利 / 杜林 / 皮德蒙特 1200 坪

氣宇非凡的義大利中世紀古堡，佔地 16,000 坪 30 間臥房華奢的古典庭園，更經歷幾任王室主人擁有，如神聖羅馬皇帝奧圖一世及 Savoy 薩沃依王族，增添貴族氣息。

總價 EURO € .4500 萬



EXTRAORDINARY MEDIEVAL CASTLE



FLORENCE RIVERFRONT PENTHOUSE



義大利 / 托斯卡尼 / 佛羅倫斯 109 坪

獨樹一格的頂層豪華公寓，擁有全佛羅倫斯最佳景觀，視野橫跨世界聞名的亞諾河及老橋，美景盡現眼底，與精華購物區僅數分鐘步行距離，生活機能完備。

總價：EURO € 730 萬



CONTEMPORARY CHIC IN SAMUI



泰國 / 蘇美島 484 坪

位於山邊的超現代別墅享有泰國海灣的壯闊景觀，步行幾分鐘即可來到蘇美島海濱。由巴里島著名建築師 Gary Fell 所設計，共計五個樓層，設計採前衛、極簡風格。設於別墅頂層的靜謐花園，水池和無邊際泳池，打造出一個摩登世外桃源，且座擁令人屏息的無敵海景。

總價 USD\$ 1,823,540



PENTHOUSE TRIPLEX



美國 / 紐約 / 頂層樓中樓 (12F+13F+14F)

本物件位於全球知名的紐約第五大道頂層樓中樓，可俯視紐約中央公園。本大樓私密性加，除了提供 5 星級的飯店式服務還有專屬電梯直達住家樓層。此物件最特別的是四面採光，戶外花園的噴泉設計，手工雕花的曼特爾斯壁爐，手工雕刻的窗戶等。

總價 USD\$ 42,000,000



SUN TOWER



摩納哥 / 蒙地卡羅 68 坪

蒙地卡羅海濱區豪華大樓高樓層，摩納哥的 Avenue Princesse 受評為全球十大最有價值地址之一，從客廳落地窗俯視整片地中海，順著沿海岸線將濱海城市的美景盡收眼底。這是世界上少有的機會擁有這獨一無二的奢華物件。

總價 USD\$ 25,390,625



PARIS 8TH ON THE ARC DE TRIOMPHE



法國 / 巴黎 105 坪

位於巴黎第八區 l'Etoile 廣場的 Hôtel des Maréchaux，擁有面對凱旋門及艾菲爾鐵塔的絕佳視野，這棟建築以高級材質全新裝潢，樓層挑高並搭配壁爐及硬木地板。其特色包括氣派寬敞的門廳，藝廊及配備齊全的廚房，同時也提供住戶服務中心及禮賓接待酒店式管理。

總價 Upon Request



THE ROPPONGI TOKYO



日本 / 東京 / 港區 / 六本木 12 坪 - 31 坪

六本木除了是東京重要的中心商業區，亦是時尚品味的代名詞。外國大使館，高級飯店、美食精品與許多知名公司總部皆集中於此。

總價 JPN ¥5,450 萬 - ¥18,000 萬



平河町森大廈

日本 / 東京 / 千代田區 / 平河町二丁目 73 坪

交通便捷順暢，是日本政府機關集中的中樞地區。臨近天皇皇居，地處市中心卻能放眼望見環繞皇居四周綠意，令人忘卻都市塵囂。

總價 JPN ¥71,000 萬

台灣蘇富比國際物業顧問

105 台北市松山區復興北路 99 號 6 樓

Tel. +886.2.2717.0101

sothebysrealty.com.tw

廣告審查

鄧雙輝 (097) 北市經證字第 00200 號

李建國 (100) 北市經證字第 00462 號

